

3.B.2 Energiemanagementplan 2025

Versie 1.0
18-05-2026

Classificatie

Intern

Versiemangement

Versie	Datum	Auteur	Omschrijving
0.1	09-04-2026	QO	Initieel document
1.0	09-04-2026	Directie	Definitief document, akkoord directie
1.1	18-05-2026	QO	Wijziging door aanpassing in footprint

Distributielijst

Versie	Maand/Jaar	Verzonden aan
1.1	Mei 2026	MT

Inhoud

Inhoud	2
Inleiding	3
1. Energiebeleid	3
2. Doelstellingen	3
3. Reductiemogelijkheden	4
3.1 Kantoor (scope 1 & 2)	4
3.2 Reisbewegingen (scope 1 en scope 3 Business Travel)	5
3.3 Verduurzamen van parkeerautomaten	5
3.4 Kwantitatieve bijdrage per reductiemogelijkheid	6
3.4 Ambitieniveau	7
4. Plan van Aanpak	7
5. Monitoring en meting	8
Voortgangsrapportage	8
6. Afwijkingen en corrigerende maatregelen.	10

Inleiding

Terugdringen van CO₂-emissie is van wezenlijk belang voor de beheersing van klimaatveranderingen, de zorg voor een leefbare omgeving en de zorg voor een leefbaar milieu. Q-Park Operations Netherlands V B.V. (verder P1 genoemd) onderschrijft een ambitieus energie- en milieubeleid en wil met een eigen concreet programma bijdragen aan de reductie van haar CO₂-uitstoot. Hiertoe is een Plan van Aanpak geformuleerd dat een significante CO₂-emissiereductie dient te bewerkstelligen in de periode 2025 tot en met het jaar 2030.

P1 heeft het jaar 2024 als referentiejaar genomen. Dit is het vertrekpunt voor het CO₂-reductiebeleid. De voortgang van CO₂-reductie wordt afgezet tegen het referentiejaar.

In dit energiemanagementprogramma wordt ons energiebeleid, onze doelstellingen en ons actieplan gepresenteerd. Het energiemanagementprogramma is opgesteld volgens de richtlijnen van ISO 50001.

1. Energiebeleid

P1 streeft naar een continue verbetering van de energie-efficiëntie in de onderneming en in haar bedrijfsvoering.

Het realiseren van het energiebeleid geschiedt door de energiestromen in kaart te brengen door middel van een energiebeoordeling. De energiebeoordeling geeft ons inzicht en leidt tot doeltreffende energiebesparende maatregelen. Door het energieverbruik systematisch te meten en te beoordelen, kunnen we tijdig bijsturen en activiteiten ter verbetering uitzetten.

2. Doelstellingen

Scope 1 & 2 & Business Travel (scope 3):

De Scope 1, 2 en 3-doelstellingen van P1 zijn berekend op basis van realistische en maximaal haalbare CO₂-reducties (zie hiervoor Bijlage 1: Data reductiemogelijkheden scope 12-BT.xlsx en Bijlage 2: Ketenanalyse PA LCA-rekensheet.xlsx).

De CO₂-doelstellingen zijn goedgekeurd door de directie (Head of P1). De voortgang van de doelstellingen en maatregelen wordt halfjaarlijks gerapporteerd en beoordeeld tijdens de directiebeoordeling.

De doelstellingen luiden:

Scope 1 doelstelling van P1

P1 wil bij aanvang 2031 ten opzichte van 2024, 35% minder CO₂ uitstoten hebben**.

Scope 2 en BT doelstelling van P1

P1 wil bij aanvang 2031 ten opzichte van 2024, 75% minder CO₂ uitgestoten hebben.

** Deze doelstellingen worden gerelateerd aan de omzet per jaar.

Scope 3 doelstelling van P1

P1 wil bij aanvang 2031 ten opzichte van 2025, 5% minder CO₂ uitgestoten hebben in scope 3, gerelateerd aan het in gebruik hebben van parkeerautomaten (Materiële emissie: Upstream Activa) en in Woon-werkverkeer.

3. Reductiemogelijkheden

Per onderdeel zal hieronder omschreven worden waar we CO₂ uitstoot kunnen reduceren.

3.1 Kantoor (scope 1 & 2)

Gasverbruik (scope 1):

Het gasverbruik binnen P1 is relatief gezien van ondergeschikt belang. P1 is echter van mening dat alle beetjes helpen. Een verminderd gasverbruik willen we behalen door:

- De thermostaat een graadje lager te zetten.
- Beïnvloeding van de mentaliteit van de medewerkers door toezicht en instructie op het niet onnodig open zetten van ramen en deuren.

Elektriciteitsverbruik (scope 2):

Binnen scope 2 wordt reductie op de CO₂-uitstoot behaald door de grijze stroom te vergroenen. Dit kan op twee manieren. De eerste manier is dat de gebouweigenaar c.q. beheerder een Nederlandse Groene stroom aankoopt (in plaats van Europese stroom). Een tweede manier is het aankopen van Certificaten van oorsprong van Certiq voor de geleverde grijze stroom. Deze certificaten van Certiq kunnen maar eenmaal uitgegeven worden en vertegenwoordigen echte Nederlandse Groene stroom.

De CO₂-uitstoot op groene stroom is nul.

Om ons energiebeleid echter ook gestalte te geven in een gereduceerd verbruik in kWh, en niet slechts in CO₂-uitstoot, voeren wij verdergaande maatregelen door, namelijk:

- Computers bij afwezigheid uit- of in slaapstand zetten.
Onnodig stroomverbruik door computers en beeldschermen aan te laten staan in plaats van uit of in de slaapstand te zetten scheelt al gauw een factor 10 in energieverbruik. Ook een inefficiënte voeding leidt tot stroomverspilling.
- Gebruik van bewegingssensoren daar waar mogelijk (in overleg met verhuurder).
Voordelen bewegingssensoren:
 - bespaart 10 tot 90% energie afhankelijk van gebruikspatroon
 - aan- & afwezigheidsdetectie
 - automatische uitschaking
- Vervanging van verouderde apparatuur.
Verouderde apparatuur verbruikt al gauw 5 maal zoveel stroom als een nieuwe. Met een energiemeter kan het stroomverbruik gemeten en vergeleken worden.

- Lampen / armaturen vervangen voor zuinigere variant (in overleg met de verhuurder).
MASTER LED
 - bespaart 85% energie
 - economische levensduur van 40.000 uur
- Printen & kopiëren verminderen:
Bewust omgaan met printen en veelal digitaal werken. Als er dan toch geprint moet worden, zal dit zoveel mogelijk dubbelzijdig uitgevoerd worden.

3.2 Reisbewegingen (scope 1 en scope 3 Business Travel)

Reductie op de CO₂-uitstoot van reisbewegingen willen we op diverse wijzen bewerkstelligen, namelijk:

- Mentaliteitsverandering bij de medewerkers door:
 - Instructie over Het Nieuwe Rijden
 - Maandelijkse controle op bandenspanning (indien niet automatisch gemeten).
- Investerings in wagenpark en brandstof.
 - P1 streeft naar een volledige verduurzaming van haar wagenpark. Leaseauto's die nog op benzine of diesel rijden, worden op termijn ingeruild voor een elektrische variant.
- Zakelijk reizen beperken.
 - Het stimuleren van online meetings waar passend.
 - Thuiswerken blijft mogelijk.
 - Openbaar Vervoer aanmoedigen boven zakelijk reizen met privéauto.

3.3 Verduurzamen van parkeerautomaten

De parkeerautomaat (eigendom van Gemeente Amsterdam) bestaat uit diverse onderdelen, zoals een stalen behuizing, aluminium onderdelen, elektronica (printplaten, modem, scherm), een verwarmingselement en bekabeling.

Verduurzaming van de parkeerautomaten willen we behalen door het jaarlijks elektriciteitsverbruik van de parkeerautomaat te verlagen. Gestart wordt met het vervangen van verwarmingselementen door een laagvermogen verwarmingselement.

3.4 Woon-werkverkeer

Een significante reductie op woon-werk verkeer is moeilijk te behalen omdat dit een gedragsverandering vraagt. Dit proberen we te realiseren door medewerkers te stimuleren tot fietsgebruik en openbaar vervoer.

Door het gebruik van de Fynch-app krijgen we een steeds beter beeld van het woonwerkgedrag van onze medewerkers, zodat we daar doelgericht op kunnen acteren wat uiteindelijk moet leiden tot meer CO₂-reductie.

3.5 Kwantitatieve bijdrage per reductiemogelijkheid

De reductiedoelstellingen van P1 zijn niet lukraak gekozen maar afgeleid op een realistische berekening van de reductiemogelijkheden. Rekening houdend met vertragingen of tegenslagen zijn de reductiedoelen een fractie lager ingezet dan de maximaal berekende reductiemogelijkheden, zoals hieronder weergegeven.



Reductiemogelijkheden

Scope	Energie	Besparingsmogelijkheden over een periode van 5 jaar	Realiseerbaar door:	Berekende besparing (% van scope)	Toelichting:	
Scope 1	1 Gas	1.1a	Ruimtetemperatuur verlagen	Verlaging met 1 graad C dag en nacht	38,46%	Reductie in CO2 ten aanzien van gasverbruik (of stadswarmte) zal weinig tot geen CO2-reductie laten zien, aangezien de verbruiken gedeeld worden over diverse bedrijven in de bedrijfsverzamelgebouwen.
		1.1b	Bewustwording medewerkers.	Interne communicatie.		
	2 Brandstof wagenpark	1.2	Elektrische auto bij vervanging.	Vervanging van personenauto's voor elektrische variant		
Scope 2 + Business Travel	3 Elektriciteit	2.1	Groene stroom	Vergroenen van de grijze stroom	80,08%	Uitgangspunt: voorsnog elektriciteit van gebouwen vergroenen, afkopen met Certiq-certificaten.
	4 Zakelijk reizen	3.0	Zakelijk reizen	Medewerkers motiveren om met het openbaar vervoer te reizen.		
Scope 3	5 Upstream activa - Parkeerautomaten	3.3	Elektriciteitsverbruik	Minder verbruik per parkeerautomaat door laagvermogenonderdelen	4,72%	Uitgangspunt: gestart wordt met een laagvermogen verwarmingselement.
	6 Woonwerkverkeer	3.4	Gedragsverandering	Stimuleren fietsgebruik en openbaar vervoer.	1,00%	Inschatting 5% van woonwerkverkeerstoot

3.6 Ambitieniveau

Ten opzichte van sectorgenoten neemt P1 de positie in van koploper.

Dit hebben wij gebaseerd op een onderzoek op sectorgenoten op basis van CO₂-websitepublicaties of lidmaatschap van SKAO. Er zijn geen sectorgenoten die deelnemen aan de CO₂-prestatieladder.

4. Plan van Aanpak

Het Plan van Aanpak verwoordt de acties, inclusief de uitvoeringverantwoordelijke en het tijdsbestek, die moeten leiden tot het behalen van de CO₂-reductiedoelstellingen. Naast het Plan van Aanpak is er een CO₂-jaarplan, waarin de (half)jaarlijks terugkerende acties m.b.t. de CO₂-prestatieladder vermeld staan.

Actie	Verantwoordelijke	Deadline	Status
Interne instructie verzorgen over 'Het nieuwe rijden'	Manager KIAM	31-12-2025	Gereed
Instructie over maandelijkse bandenspanningscheck	Manager KIAM	31-12-2025	Gereed
CO₂ als onderwerp opnemen in de agenda van het Groot-MT	Manager KIAM	30-09-2026	Open
Bewegingssensoren in vergaderruimtes	Office Support	31-12-2026	Lopend
LED-verlichting op de kantoren	Office Support	31-12-2026	Gereed
Fietsplan implementeren	Manager HR	31-12-2026	Open
Medewerkers stimuleren tot fietsgebruik	Manager HR	31-12-2026	Open
Dubbelzijdig printen standaardiseren	Manager ICT	31-12-2025	Gereed
Energiezuinige laptops met Energy STAR	Manager ICT	31-12-2026	Open
CO₂-reductie door ophalen van medewerkers-attenties i.p.v. verzenden met pakketdienst.	Manager HR	31-12-2026	Lopend
Email-instructie opstellen om CO₂-uitstoot a.g.v. onnodig emailverkeer te voorkomen.	Manager KIAM	31-12-2026	Open
Grijze stroom vergroenen	Manager Operations	31-12-2031	Lopend

5. Monitoring en meting

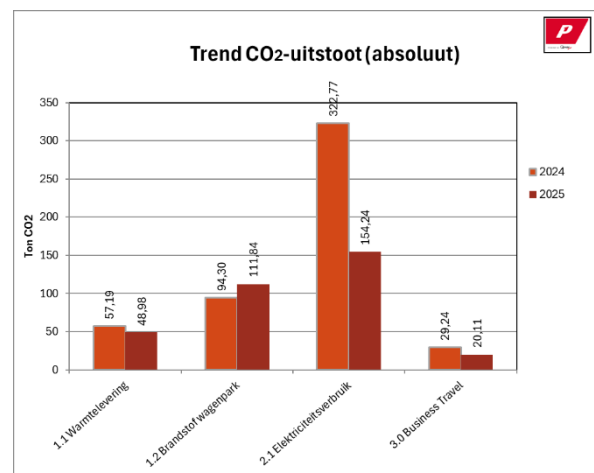
Het energieverbruik wordt bewaakt door een regelmatige vergelijking van het daadwerkelijke en het verwachte energieverbruik. Het significante energieverbruik zal beoordeeld en geëvalueerd worden met een zodanige frequentie dat afname van de energie-efficiency kan worden opgemerkt, onderzocht en gecorrigeerd. De vergelijking tussen het daadwerkelijke en verwachte verbruik brengt onverwachte afwijkingen en verborgen verspilling aan het licht, zodat corrigerende maatregelen getroffen kunnen worden.

P1 brengt tenminste ieder jaar de belangrijke energiestromen kwantitatief in beeld. Het jaar 2024 wordt daarbij als referentiejaar gebruikt. Het inzichtelijk maken van de energiestromen gebeurt volgens de ISO 14064-1 norm, waarbij energieverbruik wordt omgezet in CO₂-uitstoot.

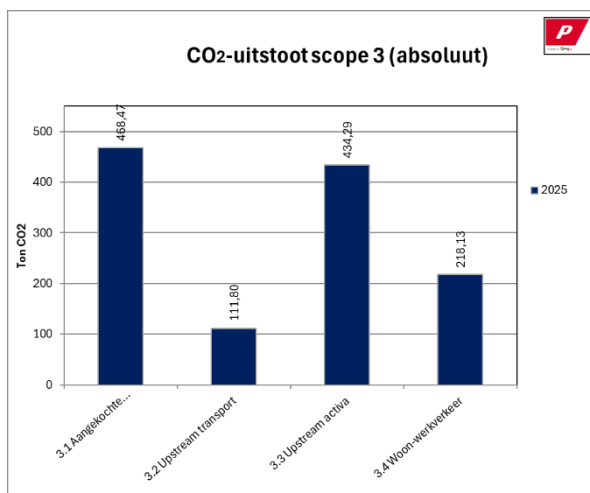
Omdat groei van P1 zou leiden tot een stijging in CO₂-uitstoot (o.a. door toename in FTE, voertuigen, zakelijk reizen, elektriciteitsverbruik en dergelijke), rapporteert P1 naast de absolute CO₂-uitstoot ook een relatieve CO₂-uitstoot. De relatieve CO₂-uitstoot is gelijk aan de absolute CO₂-uitstoot per euro omzet.

Voortgangsrapportage

De absolute voortgangsrapportage zal grafisch worden weergegeven, waarbij de absolute CO₂-uitstoot per jaar gevisualiseerd wordt.



In 2025 is ook de scope 3 uitstoot berekend.



Voor de relatieve voortgangsbewaking wordt een template gebruikt waarin KPI-normwaarden zijn berekend. Uitgangspunt is een geleidelijke daling in de CO₂-uitstoot gerelateerd aan de omzet.



Voortgang reductiedoelstellingen

SCOPE 1

Doel: 35% reductie in periode 2025 t/m 2030
(+/- 6 % per jaar)

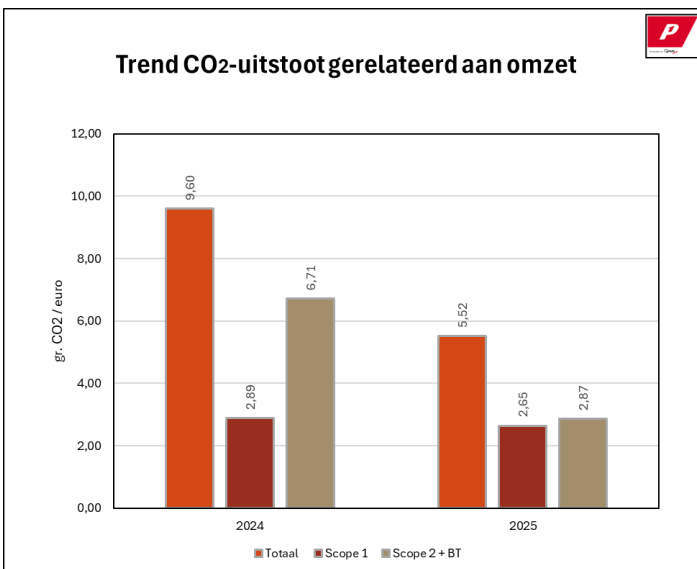
SCOPE 2 + Business Travel

Doel: 75% reductie in periode 2025 t/m 2030
(= 12,5% per jaar)

	Uitstoot (gr. CO2) per euro omzet	Normwaarde per jaar (gr. CO2) per euro omzet)	Daling/stijging t.o.v. referentiejaar (%)
2024	2,89	2,89	REFERENTIEJAAR
2025	2,65	2,71	8,34%
2026		2,54	
2027		2,37	
2028		2,19	
2029		2,02	
2030		1,85	

	Uitstoot (gr. CO2) per euro omzet	Normwaarde per jaar (gr. CO2) per euro omzet)	Daling/stijging t.o.v. referentiejaar (%)
2024	6,71	6,71	REFERENTIEJAAR
2025	2,87	6,29	57,23%
2026		5,87	
2027		5,03	
2028		4,19	
2029		3,35	
2030		2,52	

Grafisch weergegeven:



Overige controles op het energiemanagementsysteem worden uitgevoerd binnen het vigerende KIAM-managementsysteem in de vorm van interne audits en de jaarlijkse directiebeoordeling. Aan de hand van een trendanalyse zal gedetailleerd inzicht worden verkregen zodat doelgericht bijgestuurd kan worden.

6. Afwijkingen en corrigerende maatregelen.

Bij aanzienlijke afwijkingen in het energieverbruik worden corrigerende maatregelen getroffen met als doel de efficiency van het energiemanagementsysteem te verhogen en een continu verbeterende organisatie te bewerkstelligen.

Deze corrigerende maatregelen worden opgenomen in het Plan van aanpak/Verbeterregister.

Akkoord verklaard door directie

Datum: 27-05-2026