



Algemene gebruiksvoorwaarden parkeergarages Tilburg

Mei 2022

Artikel 1: Toepassing voorwaarden

De in artikel 2 genoemde parkeergarages mogen alleen worden gebruikt voor het parkeren van voertuigen en onder toepassing van de onderhavige voorwaarden die deel uitmaken van iedere tussen de eigenaar en de parkeerder gesloten parkeerovereenkomst. Door het sluiten van deze overeenkomst stemt de parkeerder in met deze voorwaarden.

Artikel 2: Definities

- a. Parkeergarage: de bestaande parkeergarages met bijbehorende in-, en uitgangen, ruimtes en terreinen, plaatselijk bekend als parkeergarage 013 Tivoli, Koningsplein, Emmapassage, Schouwborg, Pieter Vreedeplein, Stappegoor en Rankenstraat, de in aanbouw zijnde parkeergarage Zwijsen en eventueel nog te bouwen andere gemeentelijke parkeergarages.
- b. Eigenaar c.q. gemeente: de eigenaar en/of de beheerder/exploitant van de parkeergarage en/of de personen die hem vertegenwoordigen.
- c. Parkeerder: de eigenaar/kentekenhouder/gebruiker van een voertuig dat in of op de parkeergarage (achter de slagbomen) aanwezig is.
- d. Parkeerbewijs: parkeerkaart, uitrijkaart, parkeerpas of abonnement of parkeerrecht op kenteken via een service provider (mobiel parkeren).
- e. Parkeergeld: het bedrag dat een parkeerder verschuldigd is voor het gebruik van de parkeergarage.
- f. Parkeerovereenkomst: de overeenkomst die tot stand komt tussen de eigenaar en de parkeerder.

Artikel 3: Parkeerovereenkomst

1. Een parkeerovereenkomst wordt geacht te zijn tot stand gekomen door het houden van een parkeerbewijs c.q. door het gebruik van de parkeergarage voor het parkeren van een voertuig. Van gebruik van de garage wordt geacht sprake te zijn indien de gebruiker zijn voertuig voorbij de slagbomen van de garage heeft gebracht.
2. De eigenaar is jegens de parkeerder verplicht voor het parkeren van zijn voertuig een willekeurige plaats in de parkeergarage ter beschikking te stellen. Tot de verplichting van de eigenaar behoort uitdrukkelijk niet het bewaken van het voertuig en/of daarin of daarop aanwezige voorwerpen en/of goederen en/of het voorkomen van beschadigingen ervan.
3. De eigenaar heeft nadrukkelijk het recht om met bewoners van door de gemeente aan te duiden adressen geen parkeerovereenkomst (in de zin van een abonnement) voor de in artikel 1 genoemde parkeergarages te sluiten. De adressen waarvoor deze bepaling van toepassing is, worden opgenomen op een separaat vastgestelde lijst.

Artikel 4: Openingstijden

De parkeergarage is uitsluitend geopend gedurende de door de eigenaar bij of in de garage aangegeven openingstijden of, in afwijking daarvan, op nader aan te geven tijden. De eigenaar is bevoegd de openingstijden te wijzigen.

Artikel 5: Toegestane voertuigen

1. a. In de parkeergarage mogen uitsluitend personenauto's en busjes met een maximale hoogte zoals aangegeven bij de ingang van de garage worden geparkeerd. Het parkeren van aanhangers, caravans en motoren is nadrukkelijk verboden.
- b. In de parkeergarage Tivoli mogen in een afgescheiden gedeelte scooters en bromfietsen worden geparkeerd.



2. De eigenaar is bevoegd een parkeerder de toegang tot de garage te weigeren c.q. te sommeren de garage te verlaten indien het voertuig van de parkeerder naar het oordeel van de eigenaar gevaar kan opleveren voor c.q. schade kan veroorzaken aan de eigenaar en/of derden en/of hun eigendommen. Hiervan zal o.a. sprake zijn indien de eigenaar weet of vermoedt dat een voertuig ontplofbare, brandbare, of anderszins gevaarlijke en/of hinderlijke stoffen vervoert, daaronder niet begrepen motorbrandstof in het daarvoor bestemde reservoir van het voertuig, alsmede indien het voertuig qua omvang, gewicht, of zaken die daarmee vervoerd worden gevaar of schade tot gevolg kan hebben.

Artikel 6: Parkeerbewijs, parkeergeld en betaling

1. Een voertuig wordt slechts toegelaten tot de parkeergarage met een geldig parkeerbewijs. Het bewijs blijft eigendom van de eigenaar en is niet overdraagbaar.
2. De voor het parkeren verschuldigde tarieven worden vastgesteld door de eigenaar en in de garage of bij de ingang ervan vermeld.
3. Iedere parkeerder dient het verschuldigde parkeergeld (voor zover van toepassing in de vorm van betaling of kortingskaart) te voldoen vóórdat hij met zijn voertuig de parkeergarage verlaat. Als het parkeergeld via een parkeerprovider wordt voldaan, mag maandelijks achteraf betaald worden.
4. De eigenaar is bevoegd een parkeerder met zijn voertuig te belemmeren de parkeergarage te verlaten, zolang de parkeerder hetgeen hij op grond van de parkeerovereenkomst aan de eigenaar verschuldigd is, niet geheel heeft voldaan.
5. Een parkeerder die geen geldig parkeerbewijs kan tonen verplicht zich om voor elke dag of gedeelte ervan, gedurende welke hij naar het oordeel van de gemeente in de garage geparkeerd heeft, het tarief van een geheel etmaal te voldoen.

Artikel 7: Gebruik van de garage

1. De parkeerder is verplicht de in de garage aangegeven rijrichting te volgen, schriftelijke of mondelinge aanwijzingen van het personeel van de garage op te volgen, het voertuig uitsluitend te plaatsen binnen de aangegeven parkeervakken en zich te onthouden van gedrag dat het verkeer in en/of bij de parkeergarage kan hinderen en/of de veiligheid van personen of goederen in gevaar kan brengen.
2. Op het terrein van en in de parkeergarage dient de parkeerder alle in, bij of krachtens de Wegenverkeerswet en het Reglement Verkeersregels en Verkeerstekens gestelde regels en bepalingen en/of door de eigenaar kenbaar gemaakte regels en bepalingen in acht te nemen. Bij overtreding hiervan is de parkeerder jegens de eigenaar en/of derden aansprakelijk voor alle daaruit voortvloeiende schade.
3. Voertuigen dienen met gedoofde lichten en deugdelijk afgesloten te worden geparkeerd. Inzittenden van geparkeerde voertuigen mogen niet langer in het voertuig en in de parkeergarage verblijven dan redelijkerwijs noodzakelijk is voor het parkeren van het voertuig en het verlaten van de garage nadat men het parkeren heeft beëindigd.
4. In de parkeergarage gelden de navolgende verboden:
 - a. goederen verkopen, verhuren of te koop of te huur aanbieden;
 - b. het brengen of hebben van ontplofbare, brandbare of anderszins gevaarlijke en/of schadelijke stoffen met inachtneming van het bepaalde in artikel 4 lid 3;
 - c. het uitvoeren van reparaties of andere werkzaamheden aan voertuigen;
 - d. een handelen of nalaten waaruit gevaar en/of schade en/of hinder of overlast voor de eigenaar en/of derden voortvloeit c.q. kan voortvloeien;
 - e. een verblijf in de garage indien dit naar het oordeel van de eigenaar niet nodig is voor het parkeren of afhalen van een voertuig.



5. Met uitzondering van parkeerbewijzen met andersluidende parkeerrechten, bedraagt de maximaal toegestane aaneengesloten parkeertijd 1 x 24 uur. Bij het verstrijken van deze maximale termijn is de betreffende parkeerder, naast het voor deze termijn verschuldigde alsdan geldende tarief, zonder enige ingebrekestelling een extra boete verschuldigd van € 50,- voor elke 24 uur dat na de maximaal toegestane termijn van de garage gebruik wordt gemaakt. Dit bedrag zal periodiek worden geïndexeerd.
6. Ingeval een parkeerder de in het vorige lid genoemde parkeertijd overschrijdt met 6 x 24 uur, zal de eigenaar de parkeerder daarvan schriftelijk in kennis stellen. Daarbij zal hem worden gesommeerd het voertuig binnen 12 uur alsnog te verwijderen en worden medegedeeld dat ingeval hij hieraan niet voldoet, het voertuig op zijn kosten zal worden weggesleept. Naast deze kosten is de parkeerder het in lid 5 genoemde verschuldigd.
7. In de garage geparkeerde voertuigen mogen door de eigenaar worden verplaatst, indien zulks naar het oordeel van de eigenaar noodzakelijk is. Daarvan zal in elk geval sprake zijn ingeval verplaatsing er toe dient een gevaarlijke situatie te voorkomen of te beëindigen, aangekondigde en geplande werkzaamheden in de parkeergarage te kunnen uitvoeren en ingeval een geparkeerd voertuig het parkeren of uitrijden door derden verhindert dan wel zodanig hindert dat de kans aanzienlijk is dat bij het parkeren of uitrijden schade aan een of meerdere voertuigen zal ontstaan. De aan de verplaatsing verbonden kosten komen voor rekening van de parkeerder van het verplaatste voertuig.

Artikel 8: Aansprakelijkheid

1. De eigenaar is uitdrukkelijk niet aansprakelijk:
 - a. voor vermissing of diefstal van voertuigen;
 - b. voor vermissing, diefstal van c.q. schade aan, in, op of aan, al dan niet bij voertuigen behorende accessoires en voorwerpen;
 - c. voor beschadiging van voertuigen.
2. De parkeerder is jegens de gemeente aansprakelijk voor alle schade die de gemeente lijdt of zal lijden als direct of indirect gevolg van onrechtmatig handelen of nalaten van de parkeerder in verband met het gebruik van de parkeergarage.

Zoals vastgesteld op 24 mei 2022

Het college van burgemeester en wethouders van Tilburg,

Namens deze,

hoofd afdeling Ruimtelijke Uitvoering,
Wilbert Wouters



Gebruiksvoorwaarden abonnementen parkeergarages

Mei 2022

Artikel 1: Toepassing voorwaarden

Deze voorwaarden zijn van toepassing op abonnementen voor de parkeergarages 013 Tivoli, Koningsplein, Emmapassage, Schouwburg, Pieter Vreedeplein, Stappegoor en Rankenstraat, de in aanbouw zijnde parkeergarage Zwijsen en eventueel nog te bouwen andere gemeentelijke parkeergarages.

Artikel 2: Parkeervereenkomst

1. Tussen abonnees en de gemeente wordt een parkeervereenkomst gesloten d.w.z. de schriftelijke overeenkomst tussen de gemeente en de parkeerder met als doel het gebruik van de parkeergarage op basis van een abonnement.
2. De parkeervereenkomst komt tot stand nadat door de parkeerder een aanvraag in het e-loket of op een andere manier is voltooid, deze is ontvangen door de gemeente en de gemeente in reactie daarop aan de parkeerder een parkeerpas en de hierna in lid 3 te noemen voorwaarden heeft verzonden of uitgereikt.
3. Op de parkeervereenkomst zijn van toepassing de onderhavige voorwaarden en de 'algemene gebruiksvoorwaarden parkeergarages'. Laatstgenoemde voorwaarden zijn niet van toepassing indien daarvan in de onderhavige voorwaarden wordt afgeweken.
4. In aanvulling op de totstandkomingsvoorwaarden in lid 2 geldt dat de gemeente adressen van woningen, woningcomplexen of andere gebouwen kan aanwijzen waarbij alleen na een dergelijke aanwijzing een parkeervereenkomst als bedoeld in lid 2 voor één of meerdere garages als bedoeld in artikel 1 tot stand kan komen. De gemeente kan in deze gevallen naast deze aanwijzing ook de voorwaarde opleggen dat een parkeervereenkomst alleen tot stand kan komen nadat bewoners of gebruikers voor een nader te bepalen aantal parkeerplaatsen zijn geselecteerd op basis van een loting, de volgorde van ontvangst van een aanvraag of een andere selectiemethode. Zonder aanwijzing en selectie door de gemeente als bedoeld in de vorige volzinnen, komt aldus geen parkeervereenkomst tot stand. De in de eerste volzin bedoelde adressen worden opgenomen op een separaat vast te stellen lijst.
5. De gemeente heeft aldus nadrukkelijk het recht om met bewoners/gebruikers van door de gemeente aan te wijzen adressen als bedoeld in lid 4 geen parkeervereenkomst (in de zin van een abonnement) voor de in artikel 1 genoemde parkeergarages te sluiten. De parkeerder die met de gemeente een parkeervereenkomst sluit als bedoeld in lid 4, stemt er voorts nadrukkelijk mee in dat voor de in lid 1 genoemde parkeergarages geen één of meerdere andere parkeervereenkomsten tot stand kunnen komen.

Artikel 3: Parkeerpas

1. De gemeente zal aan de parkeerder per abonnement maximaal één parkeerpas ter beschikking stellen. De parkeerpas blijft eigendom van de gemeente.
2. Indien de parkeerder lopende de overeenkomst de pas om welke reden dan ook kwijtraakt of verliest, dient hij daarvan onmiddellijk mededeling te doen aan de gemeente zodat de gemeente de pas kan blokkeren. De parkeerder kan bij de gemeente een nieuwe pas aanvragen. De gemeente verstrekt een nieuwe pas na betaling van een onkostenvergoeding van € 35,- door de parkeerder. Dit bedrag kan door de gemeente periodiek worden geïndexeerd.

Artikel 4: Opzegtermijn

1. De parkeervereenkomst wordt aangegaan voor een termijn van een maand. Na verloop van de overeengekomen termijn zal de overeenkomst telkens stilzwijgend met een maand worden verlengd.
2. Zowel de gemeente als de parkeerder hebben de bevoegdheid de overeenkomst op te zeggen. Opzegging dient schriftelijk te geschieden met inachtneming van een termijn van een maand of van de termijn zoals bedoeld in artikel 7 lid 2 of van een andere in overleg te bepalen termijn.



3. Maakt de parkeerder van de garage gebruik, nadat de parkeerovereenkomst is opgezegd, dan heeft de gemeente het recht aan de parkeerder het alsdan geldende tarief voor eenmalig gebruik in rekening te brengen onverminderd het recht van de gemeente tot invordering van nog verschuldigde termijnen.

Artikel 5: Tarieven en betaling

1. De stallingstarieven worden vastgesteld door de gemeente en op een door haar te bepalen wijze bekendgemaakt c.q. gepubliceerd. De gemeente is bevoegd de tarieven te verhogen met een door haar te bepalen percentage. Dit geldt ook voor de in deze voorwaarden genoemde boetes en andere bedragen.
2. Van een voorgenomen tariefsverhoging zal de gemeente de parkeerder tenminste twee weken vooraf schriftelijk mededeling doen. De parkeerder die niet met de verhoging instemt kan dan de overeenkomst tussentijds schriftelijk opzeggen per de datum waarop de verhoging ingaat.
3. Het parkeergeld dient vooruitbetaling te worden voldaan in maandelijkse termijnen. Bij niet tijdige betaling van enige termijn is de gemeente bevoegd de parkeerpas te blokkeren zodat de parkeerder geen toegang meer heeft tot de garage..
4. Voor bepaalde abonnementsvormen (waarbij bijvoorbeeld het te betalen bedrag wordt vastgesteld op basis van het werkelijk gebruik) wordt het parkeergeld achteraf per maand betaald. De gemeente bepaalt op welke abonnementen dit van toepassing is.
5. Maakt de parkeerder van de garage gebruik, terwijl verschuldigde termijnen niet of niet geheel zijn betaald, dan heeft de gemeente het recht aan de parkeerder het tarief voor eenmalig gebruik in rekening te brengen onverminderd het recht van de gemeente tot invordering van nog verschuldigde termijnen en/of het nemen van andere maatregelen b.v. het blokkeren van de parkeerpas of het opzeggen van de overeenkomst.

Artikel 6: Verbod tot overdracht aan derden

De uit de parkeerovereenkomst voortvloeiende rechten mogen niet worden overgedragen aan derden. Ingeval van overtreding hiervan is de gemeente bevoegd de parkeerovereenkomst met onmiddellijke ingang te beëindigen, zonder dat een ingebrekestelling is vereist of een opzegtermijn in acht behoeft te worden genomen.

Artikel 7: Verwijderen van voertuig na beëindiging van de parkeerovereenkomst

1. Na beëindiging van de parkeerovereenkomst dient het voertuig op de betreffende einddatum onmiddellijk uit de parkeergarage te worden verwijderd. Wordt het voertuig binnen 3 x 24 uur niet verwijderd, dan zal de gemeente de parkeerder schriftelijk sommeren het voertuig binnen 12 uur alsnog te verwijderen. Ingeval hij hieraan niet voldoet zal de gemeente het voertuig op zijn kosten laten wegslepen.
2. De parkeerder is naast de kosten van het wegslepen het parkeertarief verschuldigd voor de tijd dat het voertuig na beëindiging geparkeerd stond, alsmede een extra boete van € 25,- voor elke 24 uur overschrijding. De gemeente kan dit bedrag periodiek indexeren.

Artikel 8: Wanprestatie

1. De gemeente is bevoegd de parkeerovereenkomst te ontbinden ingeval de parkeerder toerekenbaar tekortschiet in de nakoming van zijn uit de wet of overeenkomst voortvloeiende verplichtingen. Ingeval de gemeente hierdoor schade lijdt dient de parkeerder die schade te vergoeden.
2. De bevoegdheid van de gemeente om de overeenkomst te ontbinden houdt tevens in de bevoegdheid om de parkeerder de toegang tot de parkeergarage te weigeren en/of de bevoegdheid de parkeerder te sommeren zijn voertuig uit de parkeergarage te verwijderen.



Zoals vastgesteld op 24 mei 2022,

Het college van burgemeester en wethouders van Tilburg,

Namens deze,
Hoofd afdeling Ruimtelijke Uitvoering

Wilbert Wouters